Kleingartenverein
"Bergfrieden e.V." Penig

Kaufvertrag

Zwischen den Gartenfreunden _____ und _____
(Verkäufer) (Vorname Zuname) (Vorname Zuname)
wohnhaft _____ 85 _____

und den Gartenfreunden _____ und _____
(Käufer) (Vorname Zuname) (Vorname Zuname)
wohnhaft _____

wird folgender Kaufvertrag abgeschlossen.

§ 1

Die Verkäufer verkaufen an die Käufer die vorhandene Gartenlaube sowie alle im Grundstück befindlichen Einbauten und den gärtnerischen Aufwuchs der Parzelle Nr. _____ im Kleingartenverein "Bergfrieden e.V." Penig
Das vorliegende offizielle Schätzprotokoll vom _____ wird als Anlage zu diesen Kaufvertrag von beiden Vertragsparteien anerkannt.
Als Gesamtkaufpreis wurden _____ EURO vereinbart.

§ 2

Die Käufer zahlen an die Verkäufer bis zum _____ _____ EURO
Zahlungsweise: bar

§ 3

Für Zahlungsrückstände (Pachtzins, Beiträge, Umlagen, Gemeinschaftsarbeit, Energie- und Wasserkosten) überweisen die /der Verkäufer bis zum: _____ _____ EURO
auf das Vereinskonto Bergfrieden e.V. Penig bei der Sparkasse Mittelsachsen
IBAN: DE89 8705 2000 3110 0018 28

§ 4

Die Verkäufer versichern, daß die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, insbesondere die Gartenlaube, ihr ausschließliches Eigentum und nicht mit Rechten Dritter belastet ist.
Die Verkäufer übertragen dieses Eigentum sowie den gärtnerischen Aufwuchs - mit sofortiger Wirkung bzw. ab: _____ auf den Käufer.

§ 5

Die Verkäufer erkennen an, daß durch Zahlung des Kaufpreises sämtliche Ansprüche gegen die Käufer sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechtes auf Nutzung der Parzelle aus dem Pachtvertrag erloschen sind.

§ 6

Der Kleingartenverein "Bergfrieden e.V. " Penig , ist mit dem vorstehenden Kaufvertrag einverstanden und gestattet dem Käufer mit erfolgter Mitgliedsaufnahme im Kleingartenverein "Bergfrieden e.V." Penig die Nutzung der Parzelle-Nr. _____ nach Maßgabe des Pachtvertrages, der Gartenordnung sowie der Satzung des Vereins.

Die Käufer erkennen mit Mitgliedsaufnahme die Satzung des Vereins sowie die Gartenordung als für Sie verbindlich an.

Penig, den _____

_____ _____ _____
KGV „Bergfrieden“ e.V. **Verkäufer** **Käufer**